

# **BENKO AKUMULATORI d.o.o. u stečaju**

Hercegovačka 57, 21000 Split, OIB: 28151176557, St-355/2020

---

Nadležan trgovački sud: **Trgovački sud u Splitu**  
Poslovni broj spisa: **St-355/2020**  
Stečajni dužnik: **BENKO AKUMULATORI d.o.o. u stečaju,**  
**Hercegovačka 57, 21000 Split, OIB: 28151176557**

Stečajni upravitelj sukladno čl. 89 Stečajnog zakona (dalje: SZ) podnosi

## **IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE DO 21.8.2022. (O-18)**

### **1. Tijek stečajnog postupka**

Nakon što je 20.5.2021. godine otvoren ovaj stečajni postupak, uslijedila je žalba na rješenje o otvaranju, te je izvještajno ročište održano 17.5.2022., na kojem su stečajni vjerovnici nakon provedene rasprave odlučili o daljnjem tijeku stečajnog postupka, te jednoglasno prihvatili izvješće stečajnog upravitelja i donijeli odluku da nema uvjeta za nastavak poslovanja dužnika.

Na ispitnom ročištu, održanom također 17.5.2022., stečajni upravitelj je osporio tražbine 3 vjerovnika, koji su rješenjem 4. St-355/2020-63 (dalje: Rješenje), t. III, upućeni u parnicu radi utvrđivanja osporenih tražbina, odnosno predložiti nastavak parnice ako je u vrijeme otvaranja stečajnog postupka već pokrenut parnični postupak u odnosu na osporenu tražbinu.

Stečajni vjerovnik C.I.A.K. doo iz Zagreba, OIB 47428597158 je podnio tužbu pred TS Split, br. 13 P-420/2022, na koju je stečajni dužnik u otvorenom roku podnio pisani odgovor, te će stečajni upravitelj o tijeku ovog postupka izvještavati kroz buduća izvješća.

Prijavitelj tražbine Vladimir Prološćić iz Žrnovnice, OIB 82814626506, Mirko Prološćić iz Žrnovnice, OIB 63115725790 i Stečajna masa Kanaet d.o.o. iz Splita, OIB 20053222051 (dalje: Prijavitelj) je sukladno t. III Rješenja, 27.6.2022., brzojavom br. 3152 Hrvatske pošte dd – 21000 Split, podnio žalbu i tužbu na broj 4. St-355/2020, TS Split, na koje će se stečajni upravitelj očitovati, nakon što primi dokumentaciju od uređujućeg suda.

Ugovor o priznanju duga sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava-hipoteke ovjeren pred javnim bilježnikom Zrinkom Milić-Štrkalj pod br. OV-9843/10 (dalje: Ugovor) je predmet sudskog postupka pred OS Split, br. P-1193/2022 (ranije P-3106/2021, prije toga P-4174/2017, dalje: Postupak), u okviru kojeg je predmet tužbenog zahtjeva utvrđivanje da li je Ugovor ništav. Za potrebe Postupka je angažiran sudski vještak Jere Brkan (dalje: Vještak) sa zadatkom da utvrdi je li Prijavitelj uplatio iznos 150.000,00 EUR, u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB na dan isplate (dalje: Iznos), u korist računa prednika današnjeg stečajnog dužnika. Vještak nije izvršio naloženi zadatak, ali je iz vještva jasno vidljivo da je prednik stečajnog dužnika primio iz ostalih izvora, na svoj račun 284.000,00 kn, a ne Iznos.

## BENKO AKUMULATORI d.o.o. u stečaju

Hercegovačka 57, 21000 Split, OIB: 28151176557, St-355/2020

---

Stečajni upravitelj je temeljem odluke Skupštine vjerovnika od 17.5.2022., predložio OS Split, ZKO Split, upis brisanja uknjižbe založnog prava temeljem Ugovora br. Z-26953/2021 od 7.7.2021. (dalje: Uknjižba), iz razloga što je Uknjižba protivna čl. 168., st. 1. SZa.

Protiv stečajnog dužnika se vodi postupak radi isplate pred OS Split, pod br. P-3030/2016, koji je u fazi vještačenja, a stečajni upravitelj će o tijeku ovog postupka izvještavati kroz buduća izvješća.

Prednik stečajnog dužnika je koristio imovinu u vlasništvu HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. iz Zagreba, OIB 39901919995 (dalje: HŽi), temeljem Ugovora br. 2487 o zakupu otvorenog skladišnog prostora u svrhu pristupnog puta, te skladištenja robe i obavljanja poslova iz svoje registrirane djelatnosti, a koji je ugovor ovjeren pred javnim bilježnikom Vlatko Martinović 23.5.2002. godine (dalje: Ugovor 2487). Obzirom na donesenu odluku skupštine vjerovnika na izvještajnom ročištu 17.5.2022. da nema uvjeta za nastavak poslovanja stečajnog dužnika, stečajni dužnik nije i neće obavljati poslove iz svoje registrirane djelatnosti od dana otvaranja stečajnog postupka 20.5.2021. godine, pa temeljem navedenog stečajni dužnik ne sudjeluje u Ugovoru 2487 od dana otvaranja stečajnog postupka, a stečajni upravitelj je pozvao HŽi da preuzme u posjed svoju imovinu.

### 2. Stanje stečajne mase

Stečajna masa se sastoji od ulaganja na tuđoj imovini, nekretnina (poljoprivredno zemljište, poslovne zgrade trgovine i administracije), pokretnina (opreme/postrojenja) i potraživanja.

Stečajni dužnik nema novčanih sredstava na IBANu.

Prednik stečajnog dužnika je uložio sredstva u metalnu konstrukciju na tuđoj imovini, prije više od 15 godina, pa su prilikom micanja iste moguća značajna oštećenja.

Nekretnine se sastoje od:

a) poljoprivrednog zemljišta, 3. suvlasnički dio (802/3420) nekretnine ZEM 5569/1, zkul 16595, ZKO Split, OS Split, upisan kao oranica (dalje: 3sd), a u teretovnici su izvršeni slijedeći upisi:

1. Z-2006/2011 od 18.2.2011. godine i
2. Z-26953/2021 od 7.7.2021. godine.

**Napomena:** Stečajni postupak je otvoren 20.5.2021. godine, a dokumentacija za provedbu upisa Z-26953/2021 je zaprimljena i provedena u ZKO Split 7.7.2021. godine. Stečajni upravitelj je uputio ZKO Split 2 podneska, 4.11.2021. i 2.7.2022. godine, kojima je predložio upis brisanja Z-26953/2021.

b) poslovne zgrade trgovine i administracije se sastoje od:

1. 5. suvlasničkog dijela (2/3) nekretnine čkbr. 675/6, zkul 16957, ZKO Split, OS Split, upisana kao dvorište, zgrada (dalje: 5sd) i
2. 4. suvlasničkog dijela (2/3) nekretnine čkbr. 675/8, zkul 16959, ZKO Split, OS Split, upisana kao dvorište, zgrada (dalje: 4sd).

# **BENKO AKUMULATORI d.o.o. u stečaju**

Hercegovačka 57, 21000 Split, OIB: 28151176557, St-355/2020

---

U teretovnici 5sd i 4sd je upisana zabilježba Z-43279/2018 od 21.11.2018. godine, prijenos prava vlasništva radi osiguranja novčane tražbine (dalje: Fiducijarno pravo).

U teretovnici 5sd i 4sd je upisana zabilježba Z-10368/2019 od 20.3.2019. godine, uknjižba, založno pravo (dalje: Založno pravo) temeljem Ugovora iz t. I ovog izvješća.

U teretovnici 5sd i 4sd je 7.7.2021. godine zaprimljen Z-26953/2021, zabilježba, sporedni uložak, što je zaprimljeno u ZKO Split nakon otvaranja stečajnog postupka 20.5.2021. godine. Stečajni upravitelj je uputio ZKO Split 2 podneska, 4.11.2021. i 2.7.2022. godine, kojima je predložio upis brisanja Z-26953/2021.

Sukladno odluci Skupštine vjerovnika, stečajni upravitelj je angažirao sudskog procjenitelja radi procjene navedenih nekretnina, te poduzimanja ostalih radnji u postupku unovčenja imovine koja čini stečajnu masu.

## *Pokretnine*

Pokretnine se sastoje od opreme i postrojenja, a u naravi se radi o klima uređajima u kvaru, računalnom programu, oštećenim kliznim stijenama, limenom pokrovu koji se nalazi na objektu gdje je obavljana djelatnost, zatim razni rashodovani alat, kompresor u kvaru i ostala oprema.

## *Potraživanja*

Stečajni upravitelj je uputio pozive za plaćanje dužnicima stečajnog dužnika, no do dana pisanja ovog izvješća nije naplaćeno ni jedno potraživanje s ovog osnova.

### **3. Planirane radnje stečajnog upravitelja**

Stečajni upravitelj će u nastavku ovog stečajnog postupka poduzimati radnje na otklanjanju prepreka koje imaju negativan učinak na postupak unovčenja imovine koja čini stečajnu masu.

Stečajni upravitelj će nastaviti komunikacije sa svim osobama koje smatraju da imaju bilo kakvo pravo vezano uz stečajnu masu, u svrhu postizanja obostrano prihvatljivog rješenja, a kako bi se izbjegli dodatni troškovi na teret stečajne mase.

BENKO AKUMULATORI doo u stečaju Split  
Dražen Vidman, stečajni upravitelj